

Miljøboliglån og klimalån

Vi finansierer miljøvennlige boliger



CULTURA BANK

Et etisk alternativ

Cultura Bank tilbyr gunstige miljøboliglån

Cultura Bank ønsker å låne ut penger til prosjekter som har verdi for flere enn den som låner. Vi ønsker at utlånsprosjektene våre skal bidra til et bedre miljø. Derfor har vi laget et gunstig lånetilbud til deg som ønsker et miljøvennlig hus.

Miljøboliglån

Miljøboliglån gis til to typer miljøhus:

- » Shelterhus fra Aktivhus AS
- » Svanemerkede boliger

Shelterhus fra Aktivhus AS

Aktivhus as har utviklet og leverer et av markedets mest helhetlige og gjennomførte miljøhus; Shelter. Dette er sunne, miljøvennlige, lavenergiboliger som finnes i flere modeller og størrelser. Shelter er



bygget kun med naturmaterialer; en solid tømmeramme-konstruksjon, massivtre og trefiberisolasjon. Godt inneklima har høyeste prioritet, med pustende vegger og naturlig ventilasjon. Solenergi på taket i kombinasjon med en effektiv vedovn, høy isolasjonsstandard, kompakt form og svært lavt energibehov.

Les mer om Aktivhus på www.aktiv-hus.no

Svanemerket hus

Svanemerket brukes på mange forskjellige produkter og virksomheter. Det er etablert standarder for Svanemerkete boliger. Ta kontakt med stiftelsen Miljømerking for å få vite hvilke firma som kan levere slike hus.

Se også www.ecolabel.no



Shelterhus				
	over 1 mill. nominell	Over 1 mill effektiv*	under 1 mill. nominell	Under 1 mill effektiv**
Innenfor 70 % av verditakst	3,10 %	3,15 %	3,75 %	3,84 %
Innenfor 90 % av verditakst	3,30 %	3,36 %	3,95 %	4,04 %

Svanemerkete hus				
	over 1 mill. nominell	Over 1 mill effektiv *	under 1 mill. nominell	Under 1 mill effektiv **
Innenfor 70 % av verditakst	3,25 %	3,31 %	3,90 %	3,99 %
Innenfor 90 % av verditakst	3,45 %	3,52 %	4,10 %	4,20 %

Lån ytes kun etter søknad hvor vurdering av betjeningsevne og kundeforhold inngår.

* regneeksempler: 2 000 000,- etableringsgebyr kr. 1000,- 20 års avdragstid, termingebyr kr. 0,-

** regneeksempel 900 000,- etableringsgebyr kr 1000,- 20 års avdragstid, termingebyr kr. 0,-

Klimalån

Vil du oppgradere energistandarden i boligen din?

Cultura Bank tilbyr Klimalån til energiøkonomiske tiltak som fører til forbedret energiklasse for boligen. Eksempler kan være lån til etterisolering, installering av varmepumpe, jordvarme eller utskifting av vinduer.

Klimalånene tilbys som tilleggsloan innenfor 90 % av boligens sikkerhet og forutsetter at det foreligger en rapport som dokumenterer oppnådd forbedring av energiklasse.

Entelligens AS er et firma som leverer rapporter som tilfredstiller Cultura Banks

krav til dokumentasjon. Se mer på www.entelligens.no

Har boligen som følge av investeringen oppnådd energiklassifisering som er en eller flere klasser høyere enn opprinnelig, tilbyr vi betingelser som følger:

Klimalån	
Nominell rente	Effektiv rente
4,35 %	**4,57 %
4,35 %	*5,08 %

* lån 100 000,- med 5 års avdragstid. Etableringsgebyr kr. 1500,- termingebyr kr. 0,- depotgebyr kr. 0,-

** lån kr 250 000,- med 10 års avdragstid, etableringsgebyr kr. 1500,-, termingebyr kr. 0,-



Cultura Bank er en frittstående sparebank som ble startet i 1997. Cultura Bank er et banktilbud for den som ønsker en samfunnsutvikling med mer vekt på miljø, økologi, omsorg, sosialt felleskap og kultur.

Banken arbeider med å bevisstgjøre holdninger til penger og økonomi og tilstreber at alle utlånsprosjekter skal gi et positivt bidrag til samfunnet.

Banken tilbyr de fleste vanlige banktjenester, slik som betalingskort, nettbank og SMS-bank.

Postadresse: Postboks 6800 St. Olavs plass, 0130 Oslo

Besøksadresse: Holbergs plass 4, Oslo

Telefon: 22 99 51 99, faks: 22 36 17 95

E-post: cultura@cultura.no

www.culturabank.no

Org.nr. 977 041 244



CULTURA BANK

Et etisk alternativ